



COMUNE DI TORRE DE' BUSI
Provincia di Lecco

23806-Torre de' Busi - Via V. Veneto, 15 - Tel. 035-785004 Fax 035-785327 P.Iva e C.F. 00686450164-
e-mail tecnico@comune.torre-debusi.lc.it

UFFICIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO
PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE
PER CONSULENZA ED ASSISTENZA TECNICA IN
MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Il Comune di Torre de' Busi, al fine di assicurare la massima funzionalità all'Ufficio Tecnico, adotta il presente avviso in attuazione: della delibera di Giunta Comunale n. 62 del 07.07.2009 e della determinazione del Responsabile U.T.C n. 55 del 14.07.2009

PREMESSO

- Che questo Ente intende conferire a libero professionista esterno, in possesso dei prescritti requisiti professionali, l'incarico per consulenza ed assistenza tecnica in materia edilizia ed urbanistica;
- Che l'incarico è finalizzato alle seguenti attività:
 - Pratiche di particolare complessità connesse all'edilizia privata ed urbanistica nonché al Piano di Governo del Territorio adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 20.04.2009;
 - Gestione attività connesse a problematiche sulle Opere Pubbliche;
 - Collaborazione con l'Amministrazione Comunale per la predisposizione di atti e documenti inerenti l'attività amministrativa del Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico;
 - Presenziare alla Commissione per il Paesaggio in supporto al Responsabile del Servizio.
- Che l'incarico per le prestazioni di cui sopra sarà affidato ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal regolamento vigente per gli incarichi di collaborazioni esterne ai soggetti che verranno interessati da tale procedura di aggiudicazione verranno selezionati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza.

TUTTO CIÒ PREMESSO

I soggetti interessati alla candidatura degli incarichi professionali, di cui innanzi, sono invitati a presentare la seguente documentazione:

- a) domanda per il conferimento dell'incarico professionale di cui al presente avviso contenente autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dello stesso, con riferimento agli aspetti specialistici relativi all'incarico (titolo di studio con iscrizione albo professionale);
- b) fotocopia di un valido documento di identità (carta di identità);
- c) curriculum vitae da cui risultino le esperienze di studio e professionali, debitamente sottoscritto. Il curriculum deve essere reso sotto forma di "Dichiarazione sostitutiva di atto di

notorietà (Art.47 del D.P.R. n.445/2000)”, scritto su carta semplice e firmato sotto la propria ed esclusiva responsabilità, con le seguenti avvertenze: *in capo al testo deve recare la seguente dicitura: *“DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' (Art.47-D.P.R. n.445/2000) Il/la sottoscritto/a.....consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che il proprio curriculum formativo- professionale è il seguente:....”*;

- d) breve relazione illustrante la struttura organizzativa;
- e) offerta economica **in ribasso alla base di gara** che risulta essere pari ad € **6.000,00** (euro seimila).

I soggetti affidatari dell'incarico devono risultare in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dello stesso, con riferimento agli aspetti specialistici relativi all'incarico:

1. Requisiti di istruzione: Laurea in architettura e/o in ingegneria e abilitazione alla professione;

2. Requisiti ed esperienze tecnico- professionali:

- esperienza presso Enti pubblici e/o Privati con attività di consulenza e/o di collaborazione;
- esperienza professionale (almeno decennale) in materia edilizia, urbanistica e lavori pubblici;

Il conferimento dell' incarico avverrà, sulla base di selezione comparativa, attraverso una apposita commissione costituita.

La domanda, in carta semplice, firmata, corredata di quanto sopra richiesto, deve pervenire in busta chiusa al Comune di Torre de' Busi, entro le ore 12 del giorno 29.07.2009 al seguente indirizzo: Comune di Torre de' Busi, Via Vittorio Veneto n. 15 - Prov di Lecco – CAP 23806.

La busta deve riportare la seguente dicitura: **“Domanda per l'affidamento incarico professionale per consulenza e assistenza tecnica in materia edilizia ed urbanistica”**. Il plico deve essere chiuso e sigillato e deve, inoltre, recare all'esterno l'indicazione del mittente ed il suo recapito.

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno **due buste** ciascuna delle quali sigillata con ceralacca oppure sigillata con nastro adesivo sui lembi di chiusura oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo del candidato mittente e la dicitura, rispettivamente **“Busta A – Documenti Amministrativi”** e **“Busta B – Offerta economica”**.

Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente ai soggetti non aggiudicatari.

Non saranno prese in considerazione le domande prive delle documentazioni richieste o pervenute **oltre il termine perentorio** di cui sopra. Gli eventuali plichi **spediti tramite raccomandata** dovranno pervenire al **protocollo dell'Ente** entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 29.07.2009 a pena di non ammissibilità.

In data **30.07.2009 alle ore 17.00**, presso questo Palazzo Municipale, avrà luogo l'esame delle offerte pervenute al protocollo dell'Ente entro i termini sopra precisati.

La commissione di gara, a proprio insindacabile giudizio, procederà all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di una valutazione comparativa delle domande pervenute.

Saranno tenute in particolare considerazione le esperienze professionali pregresse, la specifica esperienza in attività analoghe a quelle da affidare.

La Commissione di gara valuterà le offerte pervenute secondo i seguenti criteri:

1 - I curricula dei candidati saranno valutati con riferimento ai seguenti punti, per i quali la Commissione si dovrà attenere:

- a) all'esperienza generale in attività afferenti o similari quella da realizzare, attribuendo massimo **15 punti** nel modo seguente:
 - incarichi professionali per **Comuni, Enti pubblici, Fondazioni e/o società pubbliche** aventi per oggetto procedimenti in materia urbanistica, edilizia privata ed opere pubbliche svolti negli ultimi cinque anni (punti 1 ogni incarico fino a massimo di 15 punti);
- b) all'esperienza specifica acquisita in progetti o programmi analoghi a quello dell'incarico, massimo **20 punti**, attribuiti nel modo seguente:
 - incarichi di consulenza/collaborazione per **Comuni, Enti pubblici, Fondazioni e/o società pubbliche** in materia urbanistica punti 2,00 per ogni incarico fino a massimo di 20 punti;
- c) al complesso di esperienze professionali e formative complessivamente realizzate dal potenziale collaboratore, massimo **25 punti** attribuiti nel modo seguente:
 - altre esperienze professionali in materia urbanistica che possono essere rilevanti ai fini dell'incarico (0,50 punti per ogni esperienza professionale fino a un massimo di 16 punti);
 - pubblicazioni di testi, articoli ecc. inerenti l'oggetto della consulenza (saranno attribuiti da 0,30 a 0,50 per ogni pubblicazione a seconda della complessità della stessa, fino a un massimo di 4 punti);
 - docenze in convegni, seminari inerenti l'oggetto della consulenza (saranno attribuiti 0,50 punti per ogni docenza fino a un massimo di 5 punti);
- d) agli ulteriori requisiti in possesso del candidato, utili allo svolgimento dello specifico incarico (massimo **punti 10**);

2 – La commissione di gara, valuterà la **struttura organizzativa** di ciascun candidato attribuendo un punteggio massimo di **punti 20**;

3 – al candidato che presenta un'offerta in ribasso migliore sarà attribuito un punteggio massimo di **punti 10**.

La Commissione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se la stessa sarà ritenuta congrua.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere al soggetto affidatario ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato.

L'incarico relativo al presente bando sarà perfezionato successivamente con disciplinare di incarico.

Il compenso lordo a base di gara **è di € 6.000,00** sul quale **è applicabile l'offerta di ribasso**.

L'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni dell'indirizzo di recapito da parte dei concorrenti, oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento del recapito o degli indirizzi indicati nella domanda, né per eventuali disguidi postali o telefonici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Ai sensi del D.L.vo 30 giugno 2003 n° 196, e successive modifiche e integrazioni, si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente alla stesura di una graduatoria per l'eventuale affidamento dell'incarico professionale di cui al presente avviso;
- b) il trattamento dei dati sarà effettuato nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- c) i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nell'elenco e l'eventuale affidamento dell'incarico professionale; il rifiuto di rispondere comporta il mancato inserimento nella graduatoria e il non affidamento dell'incarico;

e) all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 della legge 196/2003 "Codice in materia di dati personali".

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo comunale e sul sito internet del Comune, per almeno **n. 10 gg. consecutivi**.

Torre de'Busi, 17.07.2009

Il Responsabile del Servizio U.T.C
(Dott. Colosimo Diego)

Spett.le
COMUNE DI TORRE DE' BUSI
Via Vittorio Veneto 15
23806 – TORRE DE' BUSI (LC)

OGGETTO: Avviso pubblico per l'affidamento incarico professionale per consulenza e assistenza tecnica in materia edilizia ed urbanistica

Il/la sottoscritto/a
in qualità di
dello studio
con sede in
C.F. P.ta I.V.A.

CHIEDE

Di essere ammesso/a alla selezione per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto

* * * * *

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in caso di falsità in atti o mendaci dichiarazioni

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità e con finalità di autocertificazione:

1) Cognome.....Nome
N. Codice fiscale.....
nato/a a il
residente aCAPin via n.
in qualità di
dello studio
con sede in
C.F. P.ta I.V.A.
TelCell:.....e-mail:.....;

2) Di essere in possesso del seguente titolo di studio previsto nell'avviso:

.....

Conseguito presso.....

Con votazione

Nell'anno..... durata legale del corso di studi in anni n.;

3) Di essere iscritto/a al seguente albo professionale:.....;

4) Di essere in possesso dei seguenti requisiti previsti nell'avviso:

(barrare le caselle interessate)

di essere in possesso della cittadinanza italiana e di godere dei diritti civili e politici;

oppure

di essere cittadino del seguente Stato dell'Unione Europea di godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza e provenienza e di avere adeguata conoscenza della lingua italiana;

di non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;

di non essere sottoposto a procedimenti penali;

oppure

di aver riportato le seguenti condanne penali:.....;

di avere in corso i seguenti procedimenti penali:

5) Di avere maturato esperienza professionale (almeno decennale) in materia edilizia, urbanistica e lavori pubblici;

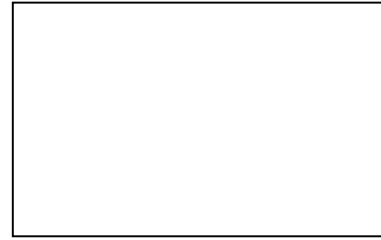
6) Di avere maturato esperienza presso Enti pubblici e/o Privati con attività di consulenza e/o di collaborazione;

7) Di manifestare il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai soli scopi inerenti la procedura di selezione (D.Lgs. n. 196/2003).

Luogo, data,

IN FEDE

.....



Modulo dell'offerta

Il sottoscritto
in qualità di
dello studio
con sede in
C.F. P.ta I.V.A.

O F F R E

per il conferimento dell'incarico professionale per la consulenza e assistenza tecnica in materia edilizia ed urbanistica un importo di €
(in lettere: euro) in ribasso su un importo lordo a base di gara pari ad € 6.000,00.

Il candidato