



Comune Torre de' Busi
Provincia di Lecco

UFFICIO RELAZIONI CON IL PUBBLICO
COMUNICAZIONE e ASCOLTO
info@comune.torre-debusi.lc.it
segreteria@pec.comune.torre-debusi.lc.it

AVVISO

La Regione Lombardia con DGR n. IX/2555 del 24/11/2011 ha approvato e disciplinato l'obbligo dal **01 GENNAIO 2012** di dichiarare le prestazioni energetiche e la classe energetica degli edifici oggetto di annuncio commerciale per la **VENDITA** o la **LOCAZIONE** .

Si evidenzia che la Regione Lombardia ha previsto delle sanzioni amministrative da euro 1.000 a 5.000 euro per coloro che non rispettino le disposizioni emanate dalla Giunta Regionale concernenti l'obbligo di dichiarare la classe e l'indice di prestazione energetica dell'edificio o della singola unità abitativa posti in vendita **mediante l'annuncio commerciale stesso** .

E' demandato al Comuni in cui è situato l'edificio o l'unità immobiliare oggetto della violazione procedere con l'accertamento e la contestazione della violazione.

L'Amministrazione Comunale al fine di dare la massima diffusione alla cittadinanza della norma regionale e tutelare coloro che avevano già annunci commerciali di vendita o locazione esposti sul territorio comunale prima dell'entrata in vigore della normativa, invita i diretti interessati alla trasmissione all'Ente Comunale dell'autocertificazione prevista, **entro e non oltre il 31 GENNAIO 2012** .

L'ufficio Tecnico comunale e la Polizia locale potranno darvi tutti i necessari chiarimenti circa le modalità di tale adempimento.

Sul sito internet comunale **www.comune.torre-debusi.lc.it** verrà pubblicata la DGR regionale reperibile anche sul sito della Regione Lombardia.

Torre de' Busi, 04/01/2012.

*f.to Il Responsabile U.R.P.
(Avv. Veronica Meoli)*

*f.to Il Sindaco
(Eleonora Ninkovic)*